



АДМИНИСТРАЦИЯ КУШВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2025

№ 921

г. Кушва

Об организации работы по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 годов на территории Кушвинского муниципального округа

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234, Уставом Кушвинского муниципального округа Свердловской области, в целях устойчивой работы и своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в отопительный период 2025-2026 годов администрация Кушвинского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа (прилагается).

2. Создать и утвердить составы следующих комиссий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов:

1) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций Кушвинского муниципального округа (прилагается);

2) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцев встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу (прилагается);

3) состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов Кушвинского муниципального округа, при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателей совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципального образования в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован (прилагается).

3. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплекса Кушвинского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (прилагается).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Кушвинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора муниципального казенного учреждения Кушвинского муниципального округа «Комитет жилищно-коммунальной сферы».

Глава Кушвинского муниципального округа

М.В. Слепухин

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 1ABC0290FABC77DED9B04014DBEBB08B
Владелец **Слепухин Михаил Владимирович**
Действителен с 25.12.2024 по 20.03.2026

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Кушвинского муниципального округа
от 29.05.2025 № 921
«Об организации работы по проведению
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025 - 2026 годов
на территории Кушвинского
муниципального округа»

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа

1. Общие положения

1. Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении), Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234.

Программа содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет порядок работы комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

2. Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов осуществляется в отношении следующих лиц, подлежащих оценке обеспечения готовности:

- 1) теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- 2) потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцев встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу (далее - Потребители);
- 3) управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – УК, ТСЖ, ЖСК);
- 4) лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы

отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципального образования в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован (далее – Обслуживающие организации).

3. Оценка обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций проводится в отношении объектов теплоснабжения принадлежащих таким организациям на праве собственности или ином законном основании, в том числе в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей или их совокупности.

Оценка обеспечения готовности Потребителей проводится в отношении теплотребляющих установок, инженерных коммуникаций, принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании за исключением теплотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).

Оценка обеспечения готовности УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций проводится в отношении теплотребляющих установок, инженерных коммуникации и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельных, бойлерных, элеваторных узлов), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которых возложена на УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающие организации, в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Оценка обеспечения готовности проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных разделами 3 и 4 настоящей Программы.

5. Оценка обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций, перечни которых определены в «Приложении № 6» к настоящей Программе, осуществляется комиссиями по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов, состав которых утверждается постановлением администрации Кушвинского муниципального округа, согласно графику проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение № 1 к настоящей Программе).

6. Работа комиссий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и требованиями, установленными разделом 2 настоящей Программы.

7. Комиссии в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляют о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте Кушвинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в подпунктах 1-4 пункта 2 настоящей Программы, обязаны подготовить и представить комиссиям документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных разделами 3 и 4 настоящей Программы, а также заполненные оценочные листы.

8. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссии осуществляют оценку готовности на предмет выполнения требований, указанных в разделах 3 и 4 настоящей Программы, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливают их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 20 и 21 настоящей Программы, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

В отношении Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссии. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссии Потребителями, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающими организациями, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссиям заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, указанных в разделе 4 настоящей Программы, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в Комиссии для определения уровня готовности Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

9. Сроки проведения оценки обеспечения готовности не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов представлен в «Приложении № 1» к настоящей Программе.

10. Проверяемые лица, указанные в подпунктах 1-4 пункта 2 настоящей Программы, предоставляют в комиссии заполненные оценочные листы, а также документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, указанные в разделах 3 и 4 настоящей Программы в первый день проверки.

Оценочные листы (в формате Excel), сканы документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, указанные в разделах 3 и 4 настоящей Программы, а также заполненный акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (в формате Word) направляются в электронном виде через облачные хранилища (например: Яндекс Диск, Облако Mail и другие аналогичные сервисы) на электронный адрес муниципального казенного учреждения Кушвинского муниципального округа «Комитет жилищно-коммунальной сферы»: mukgks@mail.ru, с сопроводительным письмом.

11. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – акт), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (образец акта приведен в «Приложении № 2» к настоящей Программе).

12. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым

лицом требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 2 пункта 33 и подпунктом 4 пункта 34 настоящей Программы, в оценочном листе акта не отражаются.

13. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

14. Сроки составления актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду:

- не позднее 10 сентября - для Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций;
- не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

15. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) (образец приведен в «Приложении № 3» к настоящей Программе) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 14 настоящей Программы.

16. Сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду:

- не позднее 15 сентября - для Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций;
- не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте Кушвинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 1 декабря.

17. Лица, указанные в пункте 2 настоящей Программы, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 16 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

18. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).

В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающими организациями комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

19. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

20. Значение индекса готовности Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки (подпункт 5 «а» пункта 34 настоящей Программы);

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 5 «б» пункта 34 настоящей Программы);

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 5 «д» пункта 34 настоящей Программы).

21. Значение индекса готовности для теплосетевых и теплоснабжающих организаций, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 года № 115 (далее - Правила № 115) (подпункт 3 «х» пункта 3 настоящей Программы);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 3 «у» пункта 33 настоящей Программы);

показатель наличия, разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (подпункт 3 «о» пункта 33 настоящей Программы).

2. Права и обязанности членов комиссии

22. Комиссии в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

23. Основной задачей комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

24. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234.

25. В состав каждой из комиссий входят:

- председатель комиссии;
- секретарь комиссии (без права подписи);
- члены комиссии.

Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

26. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

27. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

28. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан: возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

- проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- координировать работу комиссии;
- определять сроки выдачи актов и паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

29. Члены комиссии обязаны:

- лично участвовать в заседаниях комиссии;
- выполнять поручения комиссии;
- соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации;
- при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

30. Члены комиссии имеют право участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

31. График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов представлен в «Приложении № 1» к настоящей Программе.

32. Дополнительные права и обязанности членов комиссии могут быть прописаны в протоколе первого заседания комиссии.

3. Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

33. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду теплосетевые и теплоснабжающие организации обязаны:

1) выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении;

2) обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил № 115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 года № 536 (далее - Правила промышленной безопасности);

3) обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 1-2 пункта 33 настоящей Программы:

а) выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;

б) копию заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения;

в) утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил № 115;

г) организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115;

д) утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности;

е) копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации России от 12 августа 2022 года № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности;

ж) копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности;

з) организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенных пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенных пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

и) утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 декабря 2020 года N 924н;

к) копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок;

л) утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения;

м) копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности;

н) копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26 июня 2008 года № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1034 (далее - Правила коммерческого учета);

о) разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке

ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил № 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО);

п) копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115;

о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов;

р) копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115;

с) копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб;

т) акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115;

у) акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115;

ф) документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115;

х) акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115;

ц) технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115;

ч) акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115;

ш) акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115;

щ) копии документов (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующих не менее срока предстоящего

отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10 августа 2012 года № 377;

ы) утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 34н;

э) в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копию лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копию договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

ю) утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии);

я) разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 85 (далее - Правила № 85), построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).

4. Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций

34. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду Потребители, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающие организации обязаны:

1) выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении;

2) обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 (далее - Правила № 170), в случае эксплуатации жилищного фонда;

3) обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 года № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению;

4) обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил № 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности;

5) обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил № 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 1-4 пункта 34 настоящей Программы:

а) акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115;

б) акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115.

Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения, выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил № 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией);

в) акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

г) организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

д) акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.

Потребители, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающие организации, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в единую теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения;

е) организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115;

ж) утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности;

з) паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-техническую документацию на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);

и) выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;

к) акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115;

л) акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным единой теплоснабжающей организацией лицом, в присутствии представителей Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций.

Потребители, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающие организации, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию единой теплоснабжающей организации или уполномоченных единой теплоснабжающей организацией лиц.

При отказе Потребителей, УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным;

м) копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808;

н) акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности;

о) акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности;

п) акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26 июня 2008 года № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»;

р) акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170;

с) акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией;

т) копии актов обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующих документов, подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающих организаций);

у) подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в «Приложении 5» к настоящей Программе), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

Приложение № 1
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии
Кушвинского муниципального округа

ГРАФИК
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	2	3	4
1	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	с 15 августа 2025 года по 20 октября 2025 года	В соответствии с Разделом 3 Программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа
2	Потребители	с 18 июля 2025 года по 10 сентября 2025 года	В соответствии с Разделом 4 Программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа
3	УК, ТСЖ, ЖСК, Обслуживающие организации	с 18 июля 2025 года по 10 сентября 2025 года	В соответствии с Разделом 4 Программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа

Приложение № 2
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии
Кушвинского муниципального округа

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

АКТ оценки обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

_____ «__» _____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду от «__» _____ 20__ г., утвержденной _____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом
от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду _____
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

№№ _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия
установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложения:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

№№. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на __ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 20__ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя) в отношении
которого проводилась оценка обеспечения готовности
к отопительному периоду)

Приложение № 3
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии
Кушвинского муниципального округа

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №№ _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)

Приложение № 4
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии
Кушвинского муниципального округа

КРИТЕРИИ надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

- первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

- вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: жилых и общественных зданий до 12 °С; промышленных зданий до 8 °С;

- третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

- подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

- подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

- согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

- согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

- среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии,%, до	78	84	87	89	91

Приложение № 5
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии
Кушвинского муниципального округа

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

АКТ № _____

проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 20__/20__ гг.

_____ (место составления акта)

_____ (дата составления акта)

Теплоснабжающая организация _____

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводится проверка технической готовности
теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;

3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 20__/20__ гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 20 ____ г.

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки
объекта к отопительному периоду
20__/20__ гг. от _____ № _____

№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	2	3	4	5
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			

1	2	3	4	5
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

Приложение № 6
к Программе проведения оценки
обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии
Кушвинского муниципального округа

ПЕРЕЧЕНЬ
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих оценке
обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1	2	3
1.	Муниципальное унитарное предприятия Кушвинского муниципального округа «Теплодом»	6681003592
2.	Акционерное общество «Объединенная теплоснабжающая компания»	6658447960

ПЕРЕЧЕНЬ
потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа,
теплопотребляющие установки которых подключены (технологически
присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую
энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих
им на праве собственности или ином законном основании
теплопотребляющих установках, в том числе владельцев встроенных и
встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах,
чья теплопотребляющие установки подключены (технологически
присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу,
подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов

№ п/п	Наименование учреждения	ИНН
1	2	3
1	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа № 1	6620007180
2	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа № 3	6620007110
3	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа № 4	6620006973

1	2	3
4	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа № 6 с углубленным изучением отдельных предметов	6620007127
5	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа № 10	6620016146
6	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа поселка Азиатская	6620007102
7	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Кушвинского муниципального округа средняя общеобразовательная школа № 20 имени героя Советского Союза Полушкина Петра Алексеевича	6620007416
8	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 5 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательному - речевому развитию детей	6620014942
9	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 9 комбинированного вида	6620007575
10	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 10	6620012416
11	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 12	6620008378
12	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 18	6620016604
13	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 23 комбинированного вида	6620014935
14	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 24	6620014910
15	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 25 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей	6620007430
16	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 30	6620007046
17	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад №31 присмотра и оздоровления с приоритетным осуществлением санитарно-гигиенических, профилактических и оздоровительных мероприятий и процедур	6620007448

1	2	3
18	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 32 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей	6620014879
19	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 58 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно - эстетическому развитию детей	6620014886
20	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 59 комбинированного вида	6620014903
21	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 61 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательнo-речевому развитию детей	6620014928
22	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Кушвинского муниципального округа детский сад № 62 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей	6620007141
23	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Кушвинского муниципального округа Дом творчества и молодежной политики	6620007166
24	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Кушвинского муниципального округа «Детская музыкальная школа»	6620005708
25	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Кушвинского муниципального округа «Детская художественная школа»	6620008152
26	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Кушвинского муниципального округа «Баранчинская детская школа искусств»	6620004736
27	Муниципальное автономное учреждение культуры Кушвинского муниципального округа кинотеатр «Феникс»	6620003323
28	Муниципальное автономное учреждение культуры Кушвинского муниципального округа «Центр культуры и досуга п. Баранчинский»	6620009540
29	Муниципальное автономное учреждение культуры Кушвинского муниципального округа «Кушвинский дворец культуры»	6620009967
30	Муниципальное автономное учреждение Кушвинского муниципального округа «Центр по физической культуре, спорту и туризму «Горняк»»	6620010835
31	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Кушвинского муниципального округа «Спортивная школа»	6620007310

1	2	3
32	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Баранчинский электромеханический техникум»	6620003034
33	Государственное автономное учреждение здравоохранения свердловской области «Центральная районная больница город Кушва»	6620015544
34	Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Противотуберкулезный диспансер №3» (филиал в городе Кушва)	6669008918

ПЕРЕЧЕНЬ

управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов Кушвинского муниципального округа, при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателей совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципального образования в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование учреждения	ИНН
1	2	3
1	Общество с ограниченной ответственностью УК «Уютный дом Кушва»	6681008696
2	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Родник»	6681001789
3	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Гарант Премиум»	6623082411
4	Общество с ограниченной ответственностью УК «Новатор»	6681012854
5	Общество с ограниченной ответственностью «Городская компания»	6620016202
6	Общество с ограниченной ответственностью УК «Городская объединенная компания»	6681005416
7	Общество с ограниченной ответственностью «Энергогаз-НТ»	6681011748
8	Товарищество собственников жилья №1	6620014460
9	Товарищество собственников жилья «Вокруг сада»	6620014519
10	Товарищество собственников жилья «Горняк»	6681008304
11	Товарищество собственников жилья «Союз»	6620015671

1	2	3
12	Товарищество собственников жилья «Фадеевых»	6620016805
13	Товарищество собственников жилья «Союз – 29»	6681001370
14	Товарищество собственников жилья «Строителей 4»	6620016812
15	Товарищество собственников жилья «Шанс»	6620015463
16	Товарищество собственников жилья «Астра»	6620014727
17	Товарищество собственников жилья «Благодать»	6681008858
18	Товарищество собственников жилья «Красноармейская – 2»	6620015294
19	Товарищество собственников жилья «Девяточка»	6620014558
20	Товарищество собственников жилья «Идеал»	6620014540
21	Товарищество собственников жилья «Удача»	6620014734
22	Товарищество собственников жилья «Наш дом»	6620014702
23	Товарищество собственников жилья «Дружба»	6681013801
24	Товарищество собственников жилья «Гвардеец»	6681004123
25	Товарищество собственников жилья «Уют»	6681006699
26	Товарищество собственников жилья «Фадеевых 22»	6681006603
27	Товарищество собственников жилья «Красноармейская 6»	6681007847
28	Товарищество собственников жилья «Луначарского-12»	6681009611
29	Товарищество собственников жилья «Кузьмина 8»	6681011681
30	Товарищество собственников жилья «Республики»	6681011804
31	Товарищество собственников жилья № 4	6620014163
32	Жилищно-строительный кооператив № 6 п. Баранчинский	6620004581
33	Товарищество собственников жилья «Наш дом»	6617030951

муниципального округа

- Черных А.А. заместитель директора по жилищно-коммунальному хозяйству муниципального казенного учреждения Кушвинского муниципального округа «Комитет жилищно-коммунальной сферы»
- Куценко Е.Г. заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Кушвинского муниципального округа
- Литвинов С.А. начальник Баранчинского района тепловых сетей производственного объединения № 2 акционерного общества «Объединенная теплоснабжающая компания» (по согласованию)
- Фучкин С.А. директор муниципального унитарного предприятия Кушвинского муниципального округа «Теплодом» (по согласованию)
- Попова Я.С. ведущий специалист территориального отдела контроля и надзора № 2 Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
- Ротарь Д.Д. ведущий специалист территориального отдела контроля и надзора № 2 Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Кушвинского муниципального округа

от 29.05.2025 № 921

«Об организации работы по проведению
оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025 - 2026 годов
на территории Кушвинского
муниципального округа»

ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального и электроэнергетического комплекса Кушвинского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановые показатели готовности городского округа			Срок исполнения	Ответственный исполнитель
		наименование	ед. изм.	кол-во		
1	2	3	4	5	6	7
1	Подведение итогов трех предыдущих отопительных периодов, разработка планов мероприятий по подготовке к работе в отопительный период 2025-2026 годов, с учетом имевших место в предыдущих отопительных периодах недостатков.	теплоснабжающие, теплосетевые организации	ед.	2	до 15 мая 2025 года	Предприятия жилищно-коммунального комплекса, бюджетные учреждения, организации, обслуживающие жилищный фонд, теплоснабжающие, теплосетевые организации, осуществляющие деятельность на территории городского округа
организации жилищно-коммунального комплекса		ед.	33			
образовательные учреждения		ед.	23			
учреждения здравоохранения		ед.	1			

1	2	3	4	5	6	7
		учреждения культуры,	ед.	5		
		учреждения спорта	ед.	2		
2	Организация мониторинга хода подготовки городского округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, в том числе:					
2.1	Представление в Уральское управление Ростехнадзора планов-графиков работы комиссий по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии				до 30 мая 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
2.2	Представление в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области: 1) плана-графика подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2025-2026 годов; 2) копию утвержденной программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Кушвинского муниципального округа				до 30 мая 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
2.3	Представление в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области еженедельных отчетов об исполнении планов-графиков подготовки жилищного фонда, а также о выдаче паспортов готовности многоквартирных жилых домов к отопительному периоду 2025-2026 годов				еженедельно, с июля по сентябрь 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
2.4	Сбор и представление отчетной информации в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о ходе подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов				по Регламенту	МКУ КМО КЖКС»
3	Подготовка теплоисточников и тепловых сетей, в том числе:					
3.1	Проведение ревизии, ремонта, гидравлических и температурных испытаний тепловых сетей	сети в двухтрубном исчислении	км	85	в период с мая по август 2025 года	АО «ОТСК», МУП КМО «Теплодом»
3.2	Проведение ремонта тепловых сетей, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Кушва, ул. Кузьмина (участок от ул. Фадеевых до ул. Луначарского, 6/2)		км	0,8	до 1 сентября 2025 года	КУМИ КМО
3.3	Выполнение капитального ремонта водогрейного котла № 4, ДКВр 10-13 в котельной «Рудничная»		шт	1	до 1 сентября 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
3.4	Выполнение капитального ремонта водогрейного котла № 5, ДКВр 10-13 в котельной «Рудничная»		шт	1	до 1 сентября 2025 года	МКУ КМО КЖКС»

1	2	3	4	5	6	7
	котла № 2, ДКВр 6,5-13 в котельной «ЗТО»				2025 года	
3.5	Выполнение капитального ремонта водогрейных котлов №№ 1; 3; «Энергия ЗМ» в котельной «Квартальная»		шт	2	до 1 октября 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
3.6	Выполнение замены запорной арматуры на тепловых сетях 60 шт.		шт	60	до 1 сентября 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
3.7	Приобретение и монтаж основной сетевой насоса в котельной «КЗПВ»		шт	1	до 1 сентября 2025 года	МКУ КМО КЖКС»
3.8	Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения Кушвинского муниципального округа	дрова	тон н		до 15 июня 2025 года	МУП КМО «Теплодом»
3.9	Создание запасов основного и резервного топлива в соответствии с установленными нормативами в котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, к началу отопительного периода	дрова	тон н		до 1 октября 2025 года	МУП КМО «Теплодом»
3.10	Создание необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры				до 1 октября 2025 года	АО «ОТСК», МУП КМО «Теплодом»
3.11	Проведение работ по повышению устойчивости эксплуатационного режима объектов и систем теплоснабжения с учетом внедрения мероприятий по улучшению водоподготовки и оснащения объектов тепло- и водоснабжения резервными источниками электропитания	котельные	ед.	16	до 15 сентября 2025 года	АО «ОТСК», МУП КМО «Теплодом»
3.12	Организация, в соответствии с требованиями регламентирующих документов, обучения и прохождения проверки знаний персонала, ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок				до 1 сентября 2025 года	АО «ОТСК», МУП КМО «Теплодом»
3.13	Обеспечение своевременного представления в МКУ КМО «КЖКС» сведений по				в период с	АО «ОТСК»,

1	2	3	4	5	6	7
	подготовке объектов и сетей к работе в отопительный период 2025-2026 годов по установленным формам				мая по ноябрь 2025 года	МУП КМО «Теплодом»
3.14	Выполнение мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил оценки готовности и получение паспортов готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	котельные	ед.	16	до 1 октября 2025 года	АО «ОТСК», МУП КМО «Теплодом»
		тепловые сети	км	85		
		насосно-смесительные станции	ед.	3		
4	Подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:					
4.1	Обеспечение промывки систем отопления в жилых домах и административных зданиях				до 20 августа 2025 года	Организации жилищно-коммунальной и социальной сферы
4.2	Обеспечение своевременного и качественного обслуживания внутридомового газового и печного оборудования				до 25 августа 2025 года	УК, ТСЖ, ЖСК
4.3	Погашение к началу отопительного периода 2025-2026 годов задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с ресурсоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации и взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей, обеспечение своевременности текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги				до 25 августа 2025 года	Организации жилищно-коммунальной и социальной сферы
4.4	Подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2025-2026 годов с обязательным получением паспортов готовности				до 25 августа 2025 года	УК, ТСЖ, ЖСК
4.5	Обеспечение своевременного представления в МКУ КМО «КЖКС» сведений по подготовке объектов и сетей к работе в отопительный период 2025-2026 годов по установленным формам				в период с мая по ноябрь 2025 года	Организации жилищно-коммунальной сферы
4.6	Организация, в соответствии с требованиями регламентирующих документов, обучения и прохождения проверки знаний персонала, ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и персонала, обслуживающего тепловые энергоустановки				до 1 сентября 2025 года	Организации жилищно-коммунальной и социальной сферы
4.7	Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры Кушвинского муниципального округа				до 1 сентября 2025 года	Организации жилищно-коммунальной сферы

1	2	3	4	5	6	7
	Организовать подготовку обслуживающего персонала муниципальных предприятий Кушвинского муниципального округа в соответствии с требованиями регламентирующих документов.				до 1 сентября 2025 года	
5	Подготовка органов местного самоуправления Кушвинского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, в том числе:					
5.1	Организовать работу по подготовке органов местного самоуправления Кушвинского муниципального округа, отраслевых (функциональных) органов администрации Кушвинского муниципального округа, муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений Кушвинского муниципального округа к отопительному сезону 2025-2026 годов				до 1 сентября 2025 года	МКУ КМО «КЖКС», руководители муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений Кушвинского муниципального округа
5.2	Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, создать необходимый запас горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов.				до 1 октября 2025 года	АО «ОТСК», МУП КМО «Теплодом»
5.3	Провести плановые ремонтные работы на сетях газоснабжения с целью бесперебойной подачи газа на социальные объекты				до 15 августа 2025 года	ГУП СО «Газовые сети»
5.4	Обеспечить подготовку электрических сетей и трансформаторных подстанций к работе в осенне-зимний период с составлением акта и выдачей паспортов готовности (Положение о проверке готовности субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период, утвержденное приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 3 сентября 2008 года № 61)				до 15 августа 2025 года	АО «Облкоммунэнерго», ПАО «Россети-Урал»
5.5	Провести инвентаризацию и регистрацию в муниципальную собственность Кушвинского муниципального округа имеющихся на территории Кушвинского муниципального округа бесхозных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации				до 15 сентября 2025 года	КУМИ КМО
6	Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов, в том числе:					
6.1	Создание комиссий по оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 года теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии				до 30 мая 2025 года	Глава Кушвинского муниципального округа
6.2	Оценка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов, с составлением актов и выдачей паспортов готовности, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к				с 18 июля 2025 года по 10 сентября 2025	Комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов

1	2	3	4	5	6	7
	отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»				года	
6.3	Оценка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2025-2026 годов, с оформлением актов и выдачей паспортов готовности, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»				с 15 августа 2025 года по 24 октября 2025 года	Комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
6.4	Подготовка и направление материалов в Уральское управление Ростехнадзора для проведения оценки готовности Кушвинского муниципального округа к работе в отопительный период 2025-2026 годов, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»				с 1 октября 2025 года по 30 октября 2025 года	МКУ КМО «КЖКС»

Используемые сокращения:

- МКУ КМО КЖКС» - муниципальное казенное учреждение Кушвинского муниципального округа «Комитет жилищно-коммунальной сферы»;
- АО «ОТСК» - акционерное общество «Объединенная теплоснабжающая компания»;
- МУП КМО «Теплодом» - муниципальное унитарное предприятия Кушвинского муниципального округа «Теплодом»;
- КУМИ КМО - комитет по управлению муниципальным имуществом Кушвинского муниципального округа;
- УК, ТСЖ, ЖСК - управляющие и обслуживающие жилищный фонд организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы;
- ГУП СО «Газовые сети» - государственное унитарное предприятие Свердловской области «Газовые сети»;
- АО «Облкоммунэнерго» - акционерное общество «Облкоммунэнерго»;
- ПАО «Россети-Урал» - публичное акционерное общество «Россети-Урал».